

# Jahresrechnung 2020

## Bilanz

Aktiven	31.12.2020	31.12.2019	Veränderung
	CHF	CHF	
Flüssige Mittel	269'112	254'379	14'733
Flüssige Mittel Immanuel Fonds	127'717	83'871	43'846
Festgeldanlagen und Wertschriften	200	200	0
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	42'431	15'136	27'295
Übrige kurzfristige Forderungen	3'409	1'869	1'540
Vorräte und angefangene Arbeiten	1'000	1'000	0
Aktive Rechnungsabgrenzung	30'891	26'549	4'342
<b>Total Umlaufvermögen</b>	<b>474'760</b>	<b>383'004</b>	<b>91'756</b>
Finanzanlagen	27'056	41'495	-14'439
Mobile Sachanlagen	10'002	16'002	-6'000
Immobilie Sachanlagen	1'570'000	1'588'000	-18'000
<b>Total Anlagevermögen</b>	<b>1'607'058</b>	<b>1'645'497</b>	<b>-38'439</b>
<b>Total Aktiven</b>	<b>2'081'818</b>	<b>2'028'501</b>	<b>53'317</b>
<b>Passiven</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>Veränderung</b>
	CHF	CHF	
Kurzfristige Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	78'682	110'206	-31'524
Kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	0	0	0
Passive Rechnungsabgrenzungen und kurzfristige Rückstellungen	258'144	176'410	81'734
<b>Total Kurzfristiges Fremdkapital</b>	<b>336'826</b>	<b>286'616</b>	<b>50'210</b>
Langfristige verzinsliche Finanzverbindlichkeiten	1'288'951	1'363'951	-75'000
<b>Total Langfristiges Fremdkapital</b>	<b>1'288'951</b>	<b>1'363'951</b>	<b>-75'000</b>
Stiftungskapital	50'000	50'000	0
Allgemeine Reserve	200'000	200'000	0
Gewinnvortrag	127'934	49'510	78'424
Jahresergebnis	78'107	78'424	-317
<b>Total Eigenkapital</b>	<b>456'041</b>	<b>377'934</b>	<b>78'107</b>
<b>Total Passiven</b>	<b>2'081'818</b>	<b>2'028'501</b>	<b>53'317</b>

# Erfolgsrechnung

	31.12.2020	31.12.2019	Veränderung
	CHF	CHF	
Betrieblicher Ertrag aus Lieferungen und Leistungen	1'124'508	1'353'522	-229'014
Aufwand für Material, Waren und Dienstleistungen	-7'254	-18'447	11'193
<b>Bruttoergebnis nach Material und Warenaufwand</b>	<b>1'117'254</b>	<b>1'335'075</b>	<b>-217'821</b>
Personalaufwand	-735'141	-882'482	147'341
<b>Bruttoergebnis nach Personalaufwand</b>	<b>382'113</b>	<b>452'593</b>	<b>-70'480</b>
Raumaufwand	-67'410	-96'294	28'884
Unterhalt und Reparaturen mobile Sachanlagen	-39'254	-33'297	-5'957
Unterhalt und Reparaturen Fahrzeuge	-3'642	-3'879	237
Sachversicherungen, Abgaben, Gebühren	-4'562	-4'152	-410
Energie, Entsorgung und Betriebsaufwand	-24'902	-29'010	4'108
Verwaltungs- und Informatikaufwand	-29'083	-34'329	5'246
Werbeaufwand	-16'715	-29'374	12'659
Sonstiger betrieblicher Aufwand	-474	-822	348
<b>Betriebliches Ergebnis vor Abschreibungen, Finanzerfolg und Steuern "EBITA"</b>	<b>196'071</b>	<b>221'436</b>	<b>-25'365</b>
Abschreibungen mobile Sachanlagen	-20'240	-54'186	33'946
<b>Betriebliches Ergebnis vor Finanzerfolg und Steuern "EBIT"</b>	<b>175'831</b>	<b>167'250</b>	<b>8'581</b>
Finanzerfolg	-973	-3'536	2'563
<b>Betriebliches Ergebnis vor Steuern "EBT"</b>	<b>174'858</b>	<b>163'714</b>	<b>11'144</b>
Erfolg betriebliche Liegenschaften	-42'713	-83'622	40'909
<b>Jahresergebnis vor Steuern</b>	<b>132'145</b>	<b>80'092</b>	<b>52'053</b>
Ausserordentlicher Erfolg	0	1'250	-1'250
Ausserordentlicher Aufwand	-50'000	0	-50'000
Steuern	-4'039	-2'918	-1'121
<b>Jahresergebnis</b>	<b>78'106</b>	<b>78'424</b>	<b>-318</b>



---

**Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision an den Stiftungsrat der Casa Immanuel Stiftung, 7126 Castrisch (Ilanz/Glion)**

---

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der Casa Immanuel Stiftung für das am 31. Dezember 2020 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Stiftungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, diese zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen. Ein Mitarbeiter unserer Gesellschaft hat im Berichtsjahr bei der Buchführung mitgewirkt. An der eingeschränkten Revision war er nicht beteiligt.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung nicht Gesetz und Stiftungsurkunde entsprechen.

Ilanz, 12. April 2021

**CONFIDAR TREUHAND AG**

  
Rudolf Caduff  
Revisionsexperte  
Leitender Revisor

  
Richard Caduff

Beilage: - Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung, Anhang)

MITGLIED: SVIT und TREUHAND | SUISSE